
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Stolarka okienna i drzwiowa
45443000-4 Elewacja frontowa
45443000-4 Elewacja tylnia
45262900-0 Balkony i loggie
45000000-7 Piwnica
45262500-6 Roboty murowe
45442200-9 Roboty antykorozyjne
45410000-4 Roboty tynkarskie
45442100-8 Roboty malarskie
45262423-2 Roboty posadzkowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji, balkonów i piwnic
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Piastowska 34
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul.Piastowska 34, Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Szumski
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45421000-4	Stołarka okienna i drzwiowa			
d.1	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna drewniane, wg wzoru pierwotnie istniejących, (zachowanych w kilku otworach) o walorach historycznych (z powtórzeniem podziałów oryginalnej stolarki), z automatycznymi nawiewnikami powietrza, ze szprosami zgodnymi z rysunkiem elewacji, kolor RAL 8002, szkłone szkłem zespolonym o U=1,1W/(m²K). o pow. do 1.0 m².Stołarka okienna malowana kryjącą farbą rozpuszczalnikową z gruntem głęboko penetrującym, kolor stolarki okiennej RAL 8002, półmat. 0.92*0.53*6 0.72*0.73*2 0.92*0.73*3 0.65*0.90*2 0.37*0.78*8	m² m² m² m² m²	 2.926 1.051 2.015 1.170 2.309	
				RAZEM	9.471
d.1	KNR 0-19 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna drewniane, wg wzoru pierwotnie istniejących, (zachowanych w kilku otworach) o walorach historycznych (z powtórzeniem podziałów oryginalnej stolarki), z automatycznymi nawiewnikami powietrza, ze szprosami zgodnymi z rysunkiem elewacji, kolor RAL 8002, szkłone szkłem zespolonym o U=1,1W/(m²K).o pow. ponad 1.5 m².Stołarka okienna malowana kryjącą farbą rozpuszczalnikową z gruntem głęboko penetrującym, kolor stolarki okiennej RAL 8002, półmat. 1.02*2.28*[6+1+6+6+6+4+4] 0.82*2.28*[2+2] 1.02*2.08*5 1.02*1.98*[6+6] 1.02*1.38*[6+1]	m² m² m² m² m²	 76.745 7.478 10.608 24.235 9.853	
				RAZEM	128.919
d.1	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe drewniane, wg wzoru pierwotnie istniejących, (zachowanych w kilku otworach) o walorach historycznych (z powtórzeniem podziałów oryginalnej stolarki), z automatycznymi nawiewnikami powietrza, ze szprosami zgodnymi z rysunkiem elewacji, kolor RAL 8002, szkłone szkłem zespolonym o U=1,1W/(m²K).Stołarka okienna malowana kryjącą farbą rozpuszczalnikową z gruntem głęboko penetrującym, kolor stolarki okiennej RAL 8002, półmat. 1.02*3.08*[2+2+2+2] 1.02*[2.60+0.48]*2	m² m² m²	 25.133 6.283	
				RAZEM	31.416
d.1	wycena indywidualna	Renowacja okien - wymienić zawilgocone, mocno splekane, rozeschnięte i wypaczone elementy skrzydeł okien, ślemion, ramiaków i ościeżnic na nowe z drewna dębowego. Wymianę tych elementów w obrębie detali stolarki, ograniczyć do niezbędnego minimum. Oczyszczyć wszystkie elementy stolarki, w tym okucia, z powłok malarskich. Naprawić i wyregulować okucia, a te, których stan jest zły, wymienić na nowe, stalowe, wykonane na wzór oryginalnych istniejących.Stołarkę okienną malować kryjącą farbą rozpuszczalnikową z gruntem głęboko penetrującym, kolor stolarki okiennej RAL 8002, półmat. 1.02*2.28*1 1.02*2.08*3 1.02*[1.8+0.48]*4 1.32*2.58*1 1.32*2.33*4 0.65*0.8*4	m² m² m² m² m² m²	 2.326 6.365 9.302 3.406 12.302 2.080	
				RAZEM	35.781
d.1	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm [0.65+0.8*2]*4 [0.65+0.90*2]*2 A (suma częściowa) [0.92+0.53*2]*6 [0.72+0.73*2]*2 [0.92+0.73*2]*3 [0.37+0.78*2]*8 [1.02+2.28*2]*[6+1+6+6+6+4+4+1+4] [0.82+2.28*2]*[2+2] [1.02+2.08*2]*[5+3] [1.02+1.98*2]*[6+6] [1.02+1.38*2]*[6+1] [1.02+3.082]*[2+2+2+2+2] [1.32+2.58*2]*[1+1] [1.32+2.33*2]*4 B (suma częściowa)	m m m m m m m m m m m m m m m m m m m	 9.000 4.900 ----- 13.900 11.880 4.360 7.140 15.440 212.040 21.520 41.440 59.760 26.460 41.020 12.960 23.920 ----- 477.940	
				RAZEM	491.840

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6	wycena in- dywidualna	Renowacja bram wejściowych - wymienić uszkodzone elementy, ubytki uzupełnić, uzupełnić i wyregulować okucia. Bramy wraz z ościeżnicami malować kryjącą farbą rozpuszczalnikową z gruntem głęboko penetrującym, kolor stolarki drzwiowej RAL 8002, półmat.	m ²		
	front	1.72*3.80	m ²	6.536	
	tył	1.29*2.35	m ²	3.032	
				RAZEM	9.568
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe pod malowanie farbą emulsyjną w obrębie wymienianych okien i drzwi wewnątrz	m ²		
d.1	202 1134-02	poz.5A*0.20	m ²	2.780	
		poz.5B*0.30	m ²	143.382	
				RAZEM	146.162
8	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w obrębie wymienianych okien i drzwi wewnątrz	m ²		
d.1	1505-01	poz.7	m ²	146.162	
				RAZEM	146.162
9	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folią w obrębie okien wymienianych w mieszkaniach	m ²		
d.1	01 1216-01	3.0*[6+2+3+2+8+6+1+6+6+4+4+2+2+5+6+6+6+1+1+3+4+1+4+4]	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
2	45443000-4	Elewacja frontowa			
10	KNR 0-23	Zmycie i oczyszczenie elewacji z wtórnych warstw farby	m ²		
d.2	2611-01	17.36*20.44	m ²	354.838	
	elewacja front	3.90*[3.74+0.40]/2	m ²	8.073	
		0.70*0.67*2	m ²	0.938	
		1.36*7.54*2	m ²	20.509	
		0.35*1.07*0.5*8	m ²	1.498	
		[3.80-1.03]*1.20*2	m ²	6.648	
		1.50*5.14+2.0*1.30	m ²	10.310	
		-[3.80-1.03]*1.72	m ²	-4.764	
		-3.57*0.97*2	m ²	-6.926	
	oscieża	[3.80-1.03]*1.20*2	m ²	6.648	
		[3.57*2+0.97]*0.20	m ²	1.622	
				RAZEM	399.394
11	KNR 4-01	Zbicie tynków ścian zewnętrznych	m ²		
d.2	0701-05	poz.10	m ²	399.394	
	front	-poz.12	m ²	-22.843	
		-poz.15	m ²	-100.381	
		-poz.17	m ²	-25.080	
				RAZEM	251.090
12	KNR 19-01	Przetarcie istniejących tynków zewnętrznych	m ²		
d.2	0716-03	1.03*1.64*2+0.78*2.97+4.9*0.79+2.73*0.73+1.3*2.35+3.06*0.79+5.05*0.60+	m ²	22.843	
	analogia	1.3*2.14			
				RAZEM	22.843
13	KNR 19-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej	m ²		
d.2	0801-02	poz.11	m ²	251.090	
				RAZEM	251.090
14	KNR BC-	Tynki renowacyjne - tynki wykonywane ręcznie	m ²		
d.2	03 0122-03	[7.52+7.72]*1.03	m ²	15.697	
	front	1.20*2*1.03	m ²	2.472	
				RAZEM	18.169
15	TZKNBK IX	Czyszczenie ręczne detali architektonicznych z brudu i powłok malarskich	m ²		
d.2	tablica 54 a+b	1.20*[1.75+0.42]/2	m ²	1.302	
	front-sztukateria	1.62*0.12	m ²	0.194	
		0.32*16.72	m ²	5.350	
		0.48*2.03*2	m ²	1.949	
		0.20*0.25*12	m ²	0.600	
		1.3*0.42*0.5*2	m ²	0.546	
		0.66*0.57*0.5*2	m ²	0.376	
		1.23*0.83*2	m ²	2.042	
		2.51*0.46*0.5	m ²	0.577	
		0.20*0.20*12	m ²	0.480	

[illegible]

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	NNRNKB d.2 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.20	m ²	450.000	
				RAZEM	450.000
23	KNR 2-02 d.2 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 18.0*2.0	m ²		
			m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
24	NNRNKB d.2 202 1613a-03	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 20 m	m ² pow.		
		poz.20	m ² pow.	450.000	
				RAZEM	450.000
25	KNR 2-02 d.2 0925-01 okna	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
		0.85*0.45*6	m ²	2.295	
		0.97*2.20*[6+8+8+6]	m ²	59.752	
		0.97*3.57*2	m ²	6.926	
		1.03*1.88*8	m ²	15.491	
		0.66*0.91*2	m ²	1.201	
		0.78*2.75*4	m ²	8.580	
	brama	1.72*3.80	m ²	6.536	
				RAZEM	100.781
26	d.2 wycena indywidualna	Koszt zajęcia chodnika	m ²		
		18.0*1.0	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
27	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		poz.31	m	40.500	
				RAZEM	40.500
28	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		poz.29+poz.30	m ²	26.214	
				RAZEM	26.214
29	KNR 2-02 d.2 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		[16.76*2+3.37*2+4.02+2.98+2.08+1.06+2.06+5.43+5.18*2+1.28*4+3.81+3.92+9.10+1.32*6+2.06+1.62]*0.15	m ²	15.270	
		0.97*[6+8+8+6]*0.20	m ²	5.432	
		1.03*8*0.20	m ²	1.648	
		0.66*2*0.20	m ²	0.264	
				RAZEM	22.614
30	KNR 2-02 d.2 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		4.50*2*0.40	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
31	KNR-W 2- d.2 02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk	m		
		20.25*2	m	40.500	
				RAZEM	40.500
32	wycena indywidualna	Renowacja zabytkowych płytek ceramicznych znajdujących się na posadzce przed wejściem do budynku elewacji frontowej- w następujący sposób: umyć, zdjąć stare zabrudzenia (np. szpachelką ręcznie na mokro), usunąć wstawki cementowe przy krawędzi zewnętrznej (odkuć ręcznie, można nacinać piłami tarczowymi), oczyścić spoiny, w razie konieczności, przy fragmentach spękanych, wykruszających się pogłębić - ręcznie tarcze ściernie, noże. Ubytki ceramiczne na bordiurze wypełnić płytkami (terakota) o kolorze i fakturze maksymalnie zbliżonych do koloru oczyszczonych płytek oryginalnych. Wymienić wytarte płytki jednobarwne przy wejściu. Stosować Kleje i spoiny na bazie cementu, mrozoodporne	m ²		
		1.71*1.10	m ²	1.881	
				RAZEM	1.881
33	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m ³		
		poz.11*0.02	m ³	5.022	
				RAZEM	5.022
3	45443000-4	Elewacja tylnia			
34	KNR 0-23 d.3 2611-01	Zmycie i oczyszczenie elewacji z wtórnych warstw farby	m ²		
		poz.36+poz.37	m ²	690.654	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	690.654
35	KNR 4-01 d.3 0701-05	Zbicie tynków ścian zewnętrznych 18.05*22.0 0.62*22.0*2 10.75*1.38*2 [6.49+10.75+2.10]*0.48 1.58*1.0*0.50 [1.77+1.35+0.48]*10.59 7.80*22.72 0.62*18.05 A (obliczenia pomocnicze) poz.35A-10.12*22.0	m ² m ²	397.100 27.280 29.670 9.283 0.790 38.124 177.216 11.191 ===== 690.654 468.014	
				RAZEM	468.014
36	KNR 4-01 d.3 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III poz.35A -poz.37	m ² m ² m ²	 690.654 -16.696	
				RAZEM	673.958
37	KNR BC- d.3 03 0122-03	Tynki renowacyjne- tynki wykonywane ręcznie [7.93+8.28]*1.03	m ² m ²	 16.696	
				RAZEM	16.696
38	NNRNKB d.3 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie pod malowanie farbą silikatowa poz.36+poz.37	m ² m ²	 690.654	
				RAZEM	690.654
39	KNR-W 2- d.3 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową poz.38	m ² m ²	 690.654	
				RAZEM	690.654
40	KNR 2-02 d.3 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m 18.0*23.0 7.80*23.0	m ² m ² m ²	 414.000 179.400	
				RAZEM	593.400
41	KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:34,35,36,38,39,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62, 63,64,65,67,68,69)			
42	NNRNKB d.3 202 1622a- 01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.40	m ² m ²	 593.400	
				RAZEM	593.400
43	KNR 2-02 d.3 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 2.80*2.0	m ² m ²	 5.600	
				RAZEM	5.600
44	NNRNKB d.3 202 1613a- 03	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 20 m poz.40	m ² pow. m ² pow.	 593.400	
				RAZEM	593.400
45	KNR 2-02 d.3 0925-01 okna	Oslony okien folia polietylenowa 0.65*0.65*2 0.85*0.65*3 1.25*2.50*1 1.25*2.25*4 0.96*2.15*[6+4+4] 0.96*2.83*4 0.96*1.88*6 0.96*1.72 0.96*1.22*7 0.30*0.70*8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	0.845 1.658 3.125 11.250 28.896 10.867 10.829 1.651 8.198 1.680	
				RAZEM	78.999
46	KNR-W 4- d.3 01 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej poz.34 -poz.35	m ² m ² m ²	 690.654 -468.014	
				RAZEM	222.640

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 2-02 d.3 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona	m ²		
		poz.46	m ²	222.640	
				RAZEM	222.640
48	wycena in- dywidualna	Naprawa zarysowanego nadproża ceglanego przez rozkucie pęknięcia, rozkli- nowanie szczeliny klinem dębowym i uzupełnienie pozostałej szczeliny mocną zaprawą cementową, 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-01 d.3 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
50	KNR 4-01 d.3 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
51	KNR 4-01 d.3 0347-10 analogia	Oczyszczenie stalowych beleki nadproży z resztek zaprawy	m ²		
		1.75*0.12*3	m ²	0.630	
				RAZEM	0.630
52	KNR 7-12 d.3 0101-01	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości kons- trukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) [1.75*0.22]*3	m ²		
			m ²	1.155	
				RAZEM	1.155
53	KNR 7-12 d.3 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościen- nych Krotność = 2 poz.52	m ²		
			m ²	1.155	
				RAZEM	1.155
54	KNR 4-01 d.3 0703-03	Umocowanie siatki na stopkach belek	m		
		1.75*3	m	5.250	
				RAZEM	5.250
55	KNR 4-01 d.3 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		poz.54*0.10	m ²	0.525	
				RAZEM	0.525
56	KNR 2-02 d.3 0123-07	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 4 cm 1.75*0.12*3	m ²		
			m ²	0.630	
				RAZEM	0.630
57	KNR 4-01 d.3 0308-06	Wypełnienie bocznych odsłoniętych przestrzenie pomiędzy stopkami elementa- mi dachówki karpiówki na zaprawie cementowej 0.50*2*0.20*3	m ²		
			m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
58	KNR 4-01 d.3 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej w miejscach oparcia belek (trzy warstwy cegły), 0.25*0.21*2*3	m ²		
			m ²	0.315	
				RAZEM	0.315
59	KNR 4-01 d.3 0349-04	Rozebranie ścian w miejscach oparcia belek (trzy warstwy cegły), 0.25*0.25*0.21*2*3	m ³		
			m ³	0.079	
				RAZEM	0.079
60	KNR 4-01 d.3 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej 0.75	m		
			m	0.750	
				RAZEM	0.750
61	KNR 4-01 d.3 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 0.75	m		
			m	0.750	
				RAZEM	0.750
62	KNR 4-01 d.3 0303-05 analogia	Zbrojenie belek żelbetowych prętem żebrowanym fi 16	m ²		
		0.75*0.12	m ²	0.090	
				RAZEM	0.090
63	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		22.0*2	m	44.000	
				RAZEM	44.000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.3	KNR 4-01 0819-15 analogia	Wykucie podokienników ceramicznych- do odzysku podokienniki klinkierowe [0.95*9+1.32*2]*0.25 [0.95*24+1.25*5]*0.25*30% 0.30*0.25*8*25% [0.65*2+0.85*3]*0.25	m ² m ² m ² m ²	 2.798 2.179 0.150 0.963	
				RAZEM	6.090
65 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [0.95*24+1.25*5]*0.25*70% 0.30*0.25*8*75%	m ² m ² m ²	 5.084 0.450	
				RAZEM	5.534
66 d.3	wycena in- dywidualna	Renowacja podokienników klinkierowych- oczyścić, poddać renowacji.drobne ubytki uzupełnić zaprawą cementowo - wapienną barwioną, warstwę szkliva uzupełnić lakierem na bazie, np. światłotrwalej żywicy epoksydowej, barwione w masie. Wbudować na zaprawę cementową w ościeżach otworów okiennych klatki schodowej 6.25*0.25	m ² m ²	 1.563	
				RAZEM	1.563
67 d.3	KNR 2-02 0923-03 analogia	Wyłożenie podokienników po renowacji z odzysku -podokienniki klinkierowe na zaprawie cementowej w ościeżach otworów okiennych klatki schodowej 1.25*5	m m	 6.250	
				RAZEM	6.250
68 d.3	KNR 2-02 0923-03 analogia	Wyłożenie podokienników podokienniki klinkierowymi o tożsamych do oryginal- nych kształcie, rozmiarze, fakturze i kolorze. 0.95*24+1.25*5 0.30*8 0.65*2+0.85*3	m m m m	 29.050 2.400 3.850	
				RAZEM	35.300
69 d.3	KNR-W 2- 02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy ty- tan-cynk 22.0*2	m m	 44.000	
				RAZEM	44.000
70 d.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.65*0.65	m ² m ²	 0.423	
				RAZEM	0.423
71 d.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 20 km poz.35*0.02 poz.59 poz.60*0.12*0.12 poz.64*0.015-6.25*0.25*0.015	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 9.360 0.079 0.011 0.068	
				RAZEM	9.518
4	45262900- 0	Balkony i loggie			
72 d.4	KNR 4-01 0804-07 tył front	Zerwanie posadzki cementowej 3.90*1.35 4.30*1.35 4.20*0.85 1.67*1.11*4	m ² m ² m ² m ² m ²	 5.265 5.805 3.570 7.415	
				RAZEM	22.055
73 d.4	KNR 4-02 0234-02	Demontaż wpust podłogowy 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
74 d.4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka podkładu betonowego poz.72*0.06	m ³ m ³	 1.323	
				RAZEM	1.323
75 d.4	KNR 4-01 0535-08 tył front	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [3.90+1.35]*0.25 [4.30+1.35]*0.25 poz.82+poz.84	m ² m ² m ² m ²	 1.313 1.413 10.200	
				RAZEM	12.926
76 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 12.40*2+9.70+10.0	m m	 44.500	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	44.500
77	KNR 2-02 d.4 1101-06	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie-keramzyt gr. 2,5cm poz.72*0.025	m ³ m ³	0.551	
				RAZEM	0.551
78	KNR 2-02 d.4 1101-02 analogia	Warstwa wyrównawcza z keramzytobetonu gr. 4cm poz.72*0.04	m ³ m ³	0.882	
				RAZEM	0.882
79	KNR-W 2- d.4 02 0504-01	Izolacja balkonu papą termozgrzewalną 2x Krotność = 2 poz.72 tył [1.35+3.90-0.97]*0.15 [1.35+4.30-0.97]*0.15 front [4.20+0.85-0.97]*2*0.15 [1.11+1.67-1.0]*2*0.15*4	m ² m ² m ² m ² m ²	22.055 0.642 0.702 1.224 2.136	
				RAZEM	26.759
80	KNR 2-02 d.4 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro poz.72	m ² m ²	22.055	
				RAZEM	22.055
81	KNR 2-02 d.4 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1.5 poz.80	m ² m ²	22.055	
				RAZEM	22.055
82	KNR 2-02 d.4 0507-02 front	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk 1.19*2*0.42+4.20*0.42 1.67*4*0.33+1.01*0.33*4+0.47*0.39*4	m ² m ² m ²	2.764 4.271	
				RAZEM	7.035
83	KNR 2-02 d.4 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk [poz.75/0.25]*0.30	m ² m ²	15.511	
				RAZEM	15.511
84	KNR 2-02 d.4 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy tytan-cynk [1.36+2.10]*0.15*4 [1.19*2+4.88]*0.15	m ² m ² m ²	2.076 1.089	
				RAZEM	3.165
85	KNR 2-02 d.4 0511-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm z blachy tytan-cynk poz.76	m m	44.500	
				RAZEM	44.500
86	KNR-W 2- d.4 15 0218-01	Wpusty ściekowe 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
87	KNR 4-01 d.4 0706-02 analogia	Wykonanie w miejscu przejścia rur spustowych przez ścianę balkonu wyprawy mocną zaprawą cementową z dodatkiem hydrobetu. 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
88	kalk. włas- d.4 na	Uszczelnienie odprowadzenia wody przy odpływie silikonem 0.50*8	m m	4.000	
				RAZEM	4.000
89	KNR 19-01 d.4 0357-01	Rozebranie ceramicznych stropów gr. 1/4 cegły poz.72*1%	m ² m ²	0.221	
				RAZEM	0.221
90	KNR 19-01 d.4 0320-01	Uzupełnienie ceramicznych stropów gr. 1/4 cegły poz.89	m ² m ²	0.221	
				RAZEM	0.221
91	KNR 19-01 d.4 0828-01 analogia	Wykucie starych spoin w stropach ceramicznych poz.72*99%	m ² m ²	21.834	
				RAZEM	21.834
92	KNR 19-01 d.4 0827-01 analogia	Spoinowanie stropów ceramicznych-uzupełnienie wykutych spoin	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.91	m ²	21.834	
				RAZEM	21.834
93	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
		poz.72	m ²	22.055	
				RAZEM	22.055
94	NNRNKB d.4 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
	tył	1.35+3.90-0.97	m	4.280	
		1.35+4.30-0.97	m	4.680	
	front	[4.20+0.85-0.97]*2	m	8.160	
		[1.11+1.67-1.0]*2*4	m	14.240	
				RAZEM	31.360
95	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.72+poz.94*0.15	m ²	26.759	
				RAZEM	26.759
96	KNR 7-12 d.4 0101-01	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
	tył	[1.35*3]*0.10	m ²	0.405	
		[3.90+4.30+1.35*2]*0.26	m ²	2.834	
	front	[1.67+1.01]*4*0.26	m ²	2.787	
				RAZEM	6.026
97	KNR 7-12 d.4 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 2 poz.96	m ²		
			m ²	6.026	
				RAZEM	6.026
98	KNR 4-01 d.4 0703-03	Umocowanie siatki na stopkach belek	m		
	tył	1.35*3	m	4.050	
		3.90+4.30+1.35*2	m	10.900	
	front	[1.67+1.01]*4	m	10.720	
				RAZEM	25.670
99	KNR 4-01 d.4 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		poz.96	m ²	6.026	
				RAZEM	6.026
100	KNR 2-02 d.4 0123-07	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 4 cm	m ²		
	tył	[3.90+4.30+1.35*2]*0.16	m ²	1.744	
	front	[1.67+1.01]*4*0.16	m ²	1.715	
				RAZEM	3.459
101	KNR 4-01 d.4 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych	szt.prze c.		
		9*2	szt.prze c.	18.000	
				RAZEM	18.000
102	d.4 wycena indywidualna	Wykonanie nowych balustrad balkonów elewacji tylnej , tak, aby wysokość balustrady wynosiła 110 cm. Balustrady stalowe z rur (słupki i pochwyt) oraz z płaskownika - wykonać wg wzoru balustrad na dwóch wyremontowanych balkonach. Poręcze i słupki z profili stalowych kotwić w warstwie konstrukcji płyty balkonu i w ścianie. Balustrady malować na kolor srebrnoszary młotkowy . 3.9+1.35+4.30+1.35	m		
			m	10.900	
				RAZEM	10.900
103	kalk. własna d.4	Renowacja balustrad balkonów elewacji frontowej (uzupełnienie detali architektonicznych zaprawą wapienno-piaskową modyfikowana dodatkiem kazeiny technicznej oraz podrzeźbienie zatartych detali)	m ²		
	front	[1.19+4.88+1.19]*0.98	m ²	7.115	
		[0.85+4.88+0.85]*0.34	m ²	2.237	
		[2.10+1.36]*0.98*4	m ²	13.563	
		[1.11+1.85]*0.85*4	m ²	10.064	
		[1.67+1.01]*0.25*4	m ²	2.680	
		0.43*0.35*4	m ²	0.602	
				RAZEM	36.261
104	KNR 4-01 d.4 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
	front	[0.85+4.20+0.85]*0.85	m ²	5.015	
				RAZEM	5.015

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
105	KNR 4-01 d.4 0701-08 front	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach [1.85*1.11]*3.5	m ² m ²	 7.187	
				RAZEM	7.187
106	KNR 4-01 d.4 0726-03 front tył	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III [1.85+1.11]*4 poz.104 3.9*1.35 4.30*1.35 [3.9+1.35]*0.26 [4.30+1.35]*0.26	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11.840 5.015 5.265 5.805 1.365 1.469	
				RAZEM	30.759
107	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie pod malowanie farbą silikatowa poz.103+poz.106	m ² m ²	 67.020	
				RAZEM	67.020
108	KNR-W 2- d.4 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową poz.107	m ² m ²	 67.020	
				RAZEM	67.020
109	KNR 4-01 d.4 1304-04	Spawanie stali profilowej do kształtowników -wzmocnienie belki dwuteowej bal- konu ceownikiem [140 na całej długości- spoina pachwinowa a=4mm ciągłą 3.90*2	m spoi- ny m spoi- ny	 7.800	
				RAZEM	7.800
110	KNR 4-01 d.4 0317-05 analogia	Wciągnięcie i ułożenie ceownika 140 dla wzmocnienia dwuteownika balkonu 3.90	m m	 3.900	
				RAZEM	3.900
111	KNR 2-02 d.4 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94, 95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110)			
112	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 20 km poz.72*0.04 poz.74 poz.104*0.02 poz.105*0.02	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.882 1.323 0.100 0.144	
				RAZEM	2.449
5	45000000-7	Piwnica			
5.1	45262500-6	Roboty murowe			
113	KNR 4-01 d.5.1 0703-03	Umocowanie siatki na stopkach belek poz.127A	m m	 98.940	
				RAZEM	98.940
114	KNR 4-01 d.5.1 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.127A*0.15	m ² m ²	 14.841	
				RAZEM	14.841
115	KNR 4-01 d.5.1 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
116	KNR 4-01 d.5.1 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
117	KNR 4-01 d.5.1 0703-02	Umocowanie siatki na stropach 1.0	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
118	KNR 4-01 d.5.1 0354-02 analogia	Wykucie nadproży drewnianych 1.0*2*2	m m	 4.000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.000
119 d.5.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej cegłami-podmurowanie w miejscach wykucia belek drewnia- nych 0.36*0.25*0.06*2*2 0.36*0.62*0.12*2 0.36*0.25*0.12*2	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.022 0.054 0.022	
				RAZEM	0.098
120 d.5.1	KNR 4-01 1304-04	Wzmocnić przez wspawanie między półki belek z ceownika płaskownika 70x8- spawać elementy spoiną pachwinową a=4mm ciąglą. 1.0*2	m spoi- ny m spoi- ny	 2.000	
				RAZEM	2.000
121 d.5.1	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły 0.75*11*0.05	m ² m ²	 0.413	
				RAZEM	0.413
122 d.5.1	KNR 4-01 0303-05 analogia	Osadzić pręt ze stali fi 6 w spoinie, którą uzupełnić spoinowanie mocną zapra- wą cementową 0.75*0.05*11	m ² m ²	 0.413	
				RAZEM	0.413
123 d.5.1	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów z cegły zaprawa cementowa poz.122	m ² m ²	 0.413	
				RAZEM	0.413
124 d.5.1	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy ce- mentowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2.30	m m	 2.300	
				RAZEM	2.300
125 d.5.1	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu poz.133*0.02 poz.134*0.02 poz.138*0.13	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.491 1.698 31.940	
				RAZEM	34.129
126 d.5.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 20 km poz.125	m ³ m ³	 34.129	
				RAZEM	34.129
5.2	45442200- 9	Roboty antykorozyjne			
127 d.5.2	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szczerkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości kons- trukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 3.85*2+3.56+2.13*2+1.66+2.03+3.49*3 2.22*2+3.84*3+2.9+3.6*3+2.34*2+5.82*6 A (obliczenia pomocnicze) poz.127A*0.10	m ² m ²	 29.680 69.260 ===== 98.940 9.894	
				RAZEM	9.894
128 d.5.2	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościen- nych Krotność = 2 poz.127	m ² m ²	 9.894	
				RAZEM	9.894
129 d.5.2	KNR 7-12 0215-01	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi konstrukcji pełnościennych-far- bą ognioodporną do konstrukcji stalowej o odporności ogniowej R.60 Krotność = 2 poz.127	m ² m ²	 9.894	
				RAZEM	9.894
5.3	45410000- 4	Roboty tynkarskie			
130 d.5.3	KNR 2-02 0808-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na stropach płaskich 1.0	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
131 d.5.3	KNR 19-01 0828-05	Oczyszczyć spoiny stropów z luźnych zapraw 6.49*5.85 2.5*2.19 2.5*2.91	m ² m ² m ² m ²	 37.967 5.475 7.275	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5.85*6.33 2.21*4.71 4.73*3.84 [[3.5+2.8]/2]*[[1.01+1.35]/2] 2.5*2.9 2.5*2.40 4.73*3.6 [[3.3+2.36]/2]*[[1.35+0.97]/2] 2.36*4.73 4.92*3.87 [[3.56+2.62]/2]*[[1.35+0.97]/2] 2.13*3.99 2.13*1.37 2.03*4.92 [[2.99+3.03]/2]*[[4.14+4.67]/2] [[3.03+2.04]/2]*[[1.47+0.92]/2] 5.18*3.47 [[3.47+2.78]/2]*[[0.70+0.99]/2]	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	37.031 10.409 18.163 3.717 7.250 6.000 17.028 3.283 11.163 19.040 3.584 8.499 2.918 9.988 13.259 3.029 17.975 2.641	
				RAZEM	245.694
132 d.5.3	KNR 19-01 0827-05	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - sklepienia cylindryczne, łęki, arkady poz.131	m ² m ²		
				245.694	
				RAZEM	245.694
133 d.5.3	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2 poz.131*10%	m ² m ²		
				24.569	
				RAZEM	24.569
134 d.5.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 3.84*2.31 5.89*2.37 4.92*2.37 [1.35+2.62+0.31]*2.31 2.13*2.31*2 2.13*2.43*2 3.39*2.37*2 1.37*2.43*2 [2.99+4.67]*2.43 [0.92+2.04+1.46+4.11]*2.43 2.03*2.31*2 4.92*2.37*2 [0.97+2.78+3.51]*2.31 [0.98+5.18+5.89]*2.37 2.21*2.31*2 4.71*2.37*2 [3.84+2.60+1.35+0.3]*2.31 [4.73+5.7]*2.37 2.9*2.31*2 2.3*2.31*2 2.5*2.31*2 2.4*2.37*2 [2.36+0.30+3.60]*2.31 [5.7+1.35+4.75]*2.37 2.34*2.31*2 4.7*2.37*2 6.49*2.37*2 5.85*2.31*2 6.33*2.37*2 5.85*2.31*2 2.5*2.31*2 2.19*2.37*2 [2.5+2.91]*2*2.43 A (obliczenia pomocnicze) poz.134A*15%	m ² 		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.4	45442100-8	Roboty malarskie			
137 d.5.4	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna poz.135+poz.136 [4.98*5*2.31]*2 [6.50+6.32+1.19]*2.43*2 2.23*2.43*2 2.01*2.43*2 3.27*2.43*2 2.10*2.43*2 [1.99+1.92]*2.43*2 [2.78+2.19]*2.43 2.01*2.31*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	811.815 115.038 68.089 10.838 9.769 15.892 10.206 19.003 12.077 9.286	
				RAZEM	1082.013
5.5	45262423-2	Roboty posadzkowe			
138 d.5.5	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-posadzka i podkład w piwnicy poz.131	m ³ m ³	245.694	
				RAZEM	245.694
139 d.5.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B10 gr 10cm poz.131*0.10	m ³ m ³	24.569	
				RAZEM	24.569
140 d.5.5	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.131	m ² m ²	245.694	
				RAZEM	245.694
141 d.5.5	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 0.5 poz.131	m ² m ²	245.694	
				RAZEM	245.694
142 d.5.5	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa poz.141 poz.141*1.16*0.06	m ² m ² m ²	245.694 17.100	
				RAZEM	262.794
143 d.5.5	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa poz.142	m ² m ²	262.794	
				RAZEM	262.794